

萩尾区活性化住宅入居規程

前 文

この住宅は、地域と分校の活性化を目的として建設したものであり、児童が分校に入学または、転入することを条件とする。

（対象者）

第 1 条 入居する家族には、現在子供が小学校在学中であるか、もしくは次年度小学校入学の年齢に達する児童がいること。

（住宅の入居期間）

第 2 条 住宅の使用期限は、定期借家契約の期間とする。ただし、第 1 条の条件を満たしていれば更新することができる。

（家賃、敷金の納付等）

第 3 条 家賃は、毎月末までに翌月分を納入すること。

第 4 条 家賃は、月額金 30, 000 円と定める。

第 5 条 敷金は 90, 000 円とし、契約と同時に支払うこと。

（管理費の負担）

第 6 条 浄化槽等の維持費（月額 6, 155 円）及び清掃費は、入居者の負担とする。

（修繕費用の負担）

第 7 条 畳の表替え、ふすまの張替え、破損ガラスの取替、給水栓、点滅器、その他付帯施設の構造上重要でない部分は、入居者の負担とする。

第 8 条 入居者はこの住宅を他の者に貸し、又は入居の権利を他の者に譲渡することを禁止する。

（住宅以外の用途禁止）

第 9 条 入居者は、この住宅を住宅以外の用途に使用してはならない。

（増改築の禁止）

第 10 条 入居者は、この住宅を模様替えし、又は増築をしてはならない。ただし、原状回復又は、撤去が容易である場合において、区長の承認を得た時は、この限りではない。

第 11 条 上記以外の問題が生じた場合は、区役員会と入居者で協議し、解決する。

萩尾区活性化住宅入居申込書

令和 年 月 日

萩尾区長殿

郵送先 〒811-2403
福岡県糟屋郡篠栗町大字萩尾 962-7
猪上 照明
電話 090-2089-8958

申込者住所 _____

電 話 _____

申込者氏名 _____ 印

萩尾区活性化住宅入居規程に基づき、入居の申込をします。尚、この申込書の記載内容が事実と相違する時は、申込を無効とし、入居後判明した時は、退去する事について異議ありません。

入居する家族	続柄	生年月日	勤務先または職業(学生は、学校名)		
			名称(会社名、学校名)	所在地	連絡先
本人		年 月 日			
		備考(学年、名前、性別)			
		年 月 日			
		備考(学年、名前、性別)			
		年 月 日			
		備考(学年、名前、性別)			
		年 月 日			
		備考(学年、名前、性別)			
		年 月 日			
		備考(学年、名前、性別)			

※この用紙に、住民票謄本を必ず添付してください。

小学生の方は、**現在の学年と氏名、性別を備考欄に**必ず記入してください。